

Agenzia affari e commissioni
(art. 115 T.U.L.P.S e art. 19 Legge 241/90)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 commi 1 e 2 della Legge 241/1990 e s.m.i.
SEGNALA

di voler esercitare una delle seguenti attività di agenzia affari e commissioni per conto terzi:

- ☐ disbrigo pratiche amministrative
- ☐ disbrigo pratiche infortunistiche, con esclusione delle prestazioni di carattere legale
- ☐ vendita di oggetti usati
- ☐ organizzazione di convegni, spettacoli, meeting, feste
- ☐ esposizioni, mostre e fiere campionarie
- ☐ spedizioni, salvo quanto previsto dall'art. 223 R.D. 635/1940
- ☐ prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni
- ☐ esposizione e vendita di opere d'arte per conto terzi

A tal fine

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'art. 21 della Legge 241/190 e dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, false attestazioni, formazione o uso di atti falsi

DICHIARA (requisiti soggettivi)

- di essere in regola con quanto previsto dagli articoli 11 e 12 del Regio Decreto 773/1931 (T.U.L.P.S.);
- che, ai sensi dell'art. 67¹ del D.Lgs 159/2011, nei propri confronti, non è stata applicata con provvedimento definitivo una delle misure di prevenzione previste dal libro I, titolo I, capo II del medesimo decreto, e che non sono state riportate condanne con sentenza definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3-bis del codice di procedura penale;

[IN CASO DI SOCIETÀ] di allegare apposita dichiarazione a firma dei soggetti di cui all'articolo 2 del DPR 252/1998, nella quale gli stessi attestano l'insussistenza nei propri confronti di cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011².

☐ (solo in caso di società) che la società richiedente non è assoggettata a fallimento o ad altra procedura concorsuale.

- di avere la disponibilità dell'immobile in cui verrà svolta l'attività a titolo di:

altro (specificare)

☐ (solo in caso di esposizione e vendita di opere d'arte per conto terzi)

☐ di essere tenuto al rispetto dell'art. 64 del decreto legislativo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) relativamente agli attestati di autenticità e di provenienza;

☐ di dover ottemperare al "diritto di seguito" (diritto dell'autore di un'opera d'arte sulle successive vendite

¹ ai sensi di quanto previsto dall'art. 116 del D. Lgs. 159/2011, rientrano in tale previsione anche le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui alla legge 575/1965.

² Vedi nota 2.

dell'originale), secondo le modalità previste dal D.P.R. 275/2007).

- di essere consapevole che l'efficacia della presente S.C.I.A. è subordinata alla vidimazione del giornale degli affari (allegando una marca da bollo da euro 14,62 ogni 100 pagine) e della tariffa prezzi in bollo, che pertanto vanno presentati, in formato cartaceo, al Servizio Polizia Amministrativa, successivamente all'inoltro telematico della segnalazione.

DICHIARA ALTRESI' (requisiti oggettivi)

☐ che la superficie utile dell'immobile è pari a mq , mentre la superficie accessoria è pari a mq ;

☐ che l'immobile è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Napoli al foglio sezione
particella sub ;

☐ che l'attività riguarda suolo inedito ovvero libero da costruzioni di qualunque tipo in cui non sono state alterate le quote orografiche (cfr. cartografia STR)³

☐ che l'attività riguarda immobile preesistente nelle sue attuali caratteristiche al 16/11/1935⁴, data di entrata in vigore del regolamento edilizio, che ha introdotto l'obbligo di richiedere la licenza;

☐ che l'attività riguarda immobile realizzato/modificato/legittimato in virtù dei seguenti titoli edilizi⁵:

☐ licenza/concessione/autorizzazione edilizia n. del (pratica edilizia n.);

☐ permesso di costruire prot. n. del (pratica edilizia n.);

☐ denuncia di inizio attività protocollo generale n. presentata in data (identificativo n.);

☐ segnalazione certificata di inizio attività protocollo generale n. presentata in data
(identificativo n.);

☐ comunicazione inizio dei lavori con allegati tecnici protocollo generale n. presentata in data
(identificativo n.);

☐ condono edilizio n. del (pratica condono n.);

☐ altro (es art. 26 legge 47/85 per opere interne; legge 219/81 per immobili danneggiati dal sisma del 1980; etc.)
specificare n. del ;

☐ ovvero che l'attività riguarda immobile interessato da **domanda di condono edilizio**

presentata in data protocollo n. (pratica condono n.) non

ancora esitata. Il predetto immobile non è stato oggetto di ulteriori trasformazioni oltre a quelle indicate nella domanda di

3 In tal caso occorre allegare relazione descrittiva dello stato attuale dell'immobile, a firma di tecnico abilitato, completa dei dati della visura catastale con le relative planimetrie delle unità immobiliari.

4 In tal caso occorre allegare relazione descrittiva dello stato attuale dell'immobile, a firma di tecnico abilitato, completa dei dati della visura catastale con le relative planimetrie delle unità immobiliari; di idonei atti che documentano la consistenza (verranno prese in considerazione anche planimetrie catastali del 1939 (anno in cui è stato costituito il catasto fabbricati), foto aeree relative ai voli del 1929 e del 1943; di elaborati grafici di rilievo in scala adeguata (stralcio planimetrico, piante, sezioni e prospetti) con indicazione delle quote, delle superfici, delle destinazioni d'uso di tutti i locali e di tutti gli spazi interni ed esterni.

5 In tal caso occorre allegare relazione descrittiva dello stato attuale dell'immobile, a firma di tecnico abilitato, completa dei dati della visura catastale con le relative planimetrie delle unità immobiliari.

condono citata, che consistono in:

☐ che la destinazione d'uso assentita è la seguente ,

☐ che per l'immobile in oggetto non si intendono realizzare opere.